

ATA N.º 21/2014

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DESTA CÂMARA MUNICIPAL DE 10 DE OUTUBRO DE 2014. -----

----- Aos dez dias do mês de outubro do ano dois mil e catorze, nesta cidade de Espinho e no salão nobre da Câmara Municipal, reuniu-se em reunião ordinária a mesma Câmara sob a Presidência do Senhor Presidente, Joaquim José Pinto Moreira, com a presença dos Senhores Vereadores António Vicente de Amorim Alves Pinto, Leonor Cristina Costa Matos Lêdo da Fonseca, Quirino Manuel Mesquita de Jesus, José Barbosa Mota, Carlos Augusto Ferreira de Melo Sarria e Luís Miguel Pereira Bernardes dos Santos Neto. Sendo 10.00 horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, secretariada pela Coordenadora Técnica da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira. -----

----- Presente a ordem de trabalhos foram tomadas as seguintes deliberações sobre os assuntos dela constantes. -----

----- **Deliberação N.º 310/2014: Aprovação das Atas n.ºs 19/2014 e 20/2014:** Em virtude das atas n.ºs 19/2014 e 20/2014 das reuniões ordinárias da Câmara Municipal de 12 e 26 de setembro, respetivamente, terem sido entregues em fotocópia a todos os seus elementos, prescindiu-se da leitura das mesmas, tendo a Câmara, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo das suas prévias aprovações sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo acima citado, deliberado as suas aprovações por unanimidade. -----

----- **Deliberação N.º 311/2014: Alteração à tabela de preços 2014:** Presente a informação n.º 7909/2014 da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e fica a fazer parte integrante desta ata, bem como os documentos na mesma referidos (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a tabela de preços, com efeitos a partir do dia 01 de outubro de 2014. -----

----- **Deliberação N.º 312/2014: Hasta pública para alienação de um terreno, sito na Rua do Bairro - Lugar da Lomba – Paramos:** Presente a informação n.º 7836/2014 da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, sobre o assunto em

título, que se dá aqui por reproduzida e fica a fazer parte integrante desta ata, bem como os documentos na mesma referidos (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e, concordando com a proposta dos serviços, deliberou, por maioria com os votos contra dos Vereadores do PS, i. Alienar o bem imóvel sito na Rua do Bairro, Lugar da Lomba, da freguesia de Paramos do concelho de Espinho, inscrito na matriz predial urbana de Espinho com o artigo n.º 1652 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Espinho sob o n.º 1836/20060703 – terreno para construção -, ao abrigo da competência prevista na alínea g) no n.º 1 do artigo 33 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, através de procedimento de hasta pública. ii. Fixar o valor base de licitação do imóvel em 360.000,00€ (trezentos e sessenta mil euros). iii. Aprovar as respetivas peças de procedimento de hasta pública para o efeito da alienação do imóvel. iv. Fixar o próximo dia 04/11/2014, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Espinho (Edifício dos Paços do Concelho) para efeitos da realização da hasta pública e respetiva praça. v. Designar o Vice-Presidente da Câmara António Vicente de Amorim Alves Pinto e os Vereadores Quirino Manuel de Mesquita de Jesus e Carlos Augusto Ferreira de Melo Sárria para integrarem a Comissão que dirigirá a praça e os trabalhos da hasta pública. vi. Determinar a publicitação da hasta pública por anúncio através da afixação de editais nos locais de costume, e da publicação em jornal local e na página da internet do Município de Espinho - devendo o anúncio conter os seguintes elementos: a identificação e a localização do imóvel; o valor base de licitação; os impostos e outros encargos e despesas devidos; a modalidade de pagamento admitida; o local e a data para a apresentação de propostas; o local, a data e a hora da praça; a indicação de outros elementos considerados relevantes. Os Vereadores do PS apresentaram a seguinte declaração de voto: "Os Vereadores do Partido Socialista votaram contra o ponto 3 da Ordem de Trabalhos por considerarem que a Câmara deveria, através de um documento estratégico como o PDM, garantir o controlo sobre o património municipal através da atribuição de diferentes usos e não aliená-lo ao acaso e de qualquer maneira." -----

----- **Deliberação Nº 313/2014: Alienação de um imóvel pertencente ao Município, sito na Rua 4, nºs 656 e 660 – Espinho:** Presente a informação n.º 7841/2014 da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e fica a fazer parte integrante desta ata, bem como os documentos na mesma referidos (em arquivo). Votação: A Câmara tomou

conhecimento e, concordando com a proposta dos serviços, deliberou, por unanimidade, i. Alienar o bem imóvel sito na Rua 4 n.º 656 e 660 da freguesia e concelho de Espinho, inscrito na matriz predial urbana de Espinho com o artigo n.º 149 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Espinho sob o n.º 3901/2010120, ao abrigo da competência prevista na alínea g) no n.º 1 do artigo 33 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, através de procedimento de hasta pública. ii. Fixar o valor base de licitação do imóvel em 111.030,00€ (cento onze mil e trinta euros). iii. Aprovar as respetivas peças de procedimento de hasta pública para o efeito da alienação do imóvel. iv. Fixar o próximo dia 04/11/2014, pelas 11:00 horas, na Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Espinho (Edifício dos Paços do Concelho) para efeitos da realização da hasta pública e respetiva praça. v. Designar o Vice-Presidente da Câmara António Vicente de Amorim Alves Pinto e os Vereadores Quirino Manuel de Mesquita de Jesus e Carlos Augusto Ferreira de Melo Sárria para integrarem a Comissão que dirigirá a praça e os trabalhos da hasta pública. vi. Determinar a publicitação da hasta pública por anúncio através da afixação de editais nos locais de costume, e da publicação em jornal local e na página da internet do Município de Espinho - devendo o anúncio conter os seguintes elementos: a identificação e a localização do imóvel; o valor base de licitação; os impostos e outros encargos e despesas devidos; a modalidade de pagamento admitida; o local e a data para a apresentação de propostas; o local, a data e a hora da praça; a indicação de outros elementos considerados relevantes.-----

----- **Deliberação Nº 314/2014: Acordo de Colaboração com a Academia de Música de Espinho – AEC’S - 2014/2015:** Presente a informação nº 7864/2014 da Divisão de Educação e Juventude sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e que fica a fazer parte integrante desta ata, bem como os documentos na mesma referidos (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o “Acordo de Colaboração entre o Município de Espinho e a Academia de Música de Espinho, para apoio ao programa de Atividades de Enriquecimento Curricular através da Atividade no Domínio Artístico – Música, aos alunos do primeiro ciclo do ensino básico durante o ano letivo 2014/2015”, pelo valor base de €29.552,63 (vinte e nove mil quinhentos e cinquenta e dois euros e sessenta e três cêntimos), isento de IVA. A Câmara tomou ainda conhecimento que o valor em causa, repartido por dois anos económicos, consta dos Documentos Previsionais para 2014. -----

----- **Deliberação Nº 315/2014: Contrato Local de Desenvolvimento Social (CLDS) 'Espinho Vivo' - Pedido de Parecer ao Relatório Final:** Presente a informação nº 7930/2014 da Divisão de Ação Social, Intergeracional e Saúde sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e que fica a fazer parte integrante desta ata, bem como o documento na mesma referido (em arquivo). Votação: A câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria com abstenção dos Vereadores do PS, emitir parecer favorável sobre o Relatório Final do CLDS 'Espinho Vivo', nos termos e para os efeitos do previsto nos pontos 13.1.3 e 17.2 do Manual de Procedimentos do Programa de Contratos Locais de Desenvolvimento Social (aprovado pelo ISS,IP). Os Vereadores do PS apresentaram a seguinte declaração de voto: " Os Vereadores do Partido Socialista abstiveram-se no pedido de Parecer ao relatório final do Contrato Local de Desenvolvimento Social (CLDS) por considerarem que, apesar do enorme mérito dos programas sociais em execução pela Associação de Desenvolvimento do Concelho de Espinho (ADCE), este documento não releva a importância dos programas "CLDS Espinho Vivo", apresenta um relatório extremamente sumário sobre a execução física dos programas, a análise SWOT é extremamente insuficiente e não apresenta soluções para os problemas sociais existentes no concelho de Espinho e a exposição financeira tem um nível de detalhe extremamente precário e pouco esclarecedor para a magnitude que estes programas sociais devem ter e que o dinheiro dos contribuintes merecem." . -----

----- **Deliberação Nº 316/2014: Doação de Equipamento Desportivo:** Presente a informação n.º 7896/2014 da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e fica a fazer parte integrante desta ata, bem como os documentos na mesma referidos (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar a doação feita pela APE2 – Associação de Pais de Encarregados de Educação de Espinho 2, ao abrigo da alínea a), nº 1 do artigo 62 da Lei nº 72/2014, de 2 de setembro. -----

----- **Deliberação Nº 317/2014: Liberação total de caução - Reparação de ruas envolventes à obra de rebaixamento-de-caminho de ferro - Fase 1:** Presente a informação nº 7696/2014 da Divisão de Obras Municipais sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e que fica a fazer parte integrante desta ata, bem como os documentos na mesma referidos (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a liberação total

dos valores retidos, associados à empreitada "Reparação de ruas envolventes à obra de rebaixamento de caminho-de-ferro – Fase 1" adjudicada à empresa "Manuel Francisco de Almeida, S.A.". -----

----- **Deliberação Nº 318/2014: Subsídio a atribuir às festas em honra de N. Sra. dos Altos Céus e S. Mamede:** Presente a informação nº 7851/2014 do Gabinete de Apoio às Coletividades, sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e que fica a fazer parte integrante desta ata, bem como o documento na mesma referido (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros) à Fábrica da Igreja Paroquial de Anta, no âmbito da organização das festas em honra de N. Sra. dos Altos Céus e S. Mamede. -----

----- **Deliberação Nº 319/2014: Pedido de isenção de taxas pela realização de vistoria de salubridade:** Presente a informação nº 7825/2014 da Divisão de Obras Particulares e Licenciamento sobre o assunto em título, que se dá aqui por reproduzida e que fica a fazer parte integrante desta ata, bem como o processo na mesma referido (em arquivo). Votação: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção de taxas pela realização de vistoria de salubridade, requerida por Maximino Soares Mourito. -----

----- **Assuntos para conhecimento:** -----

----- **Resumo Diário de Tesouraria:** Presente o Resumo Diário da Tesouraria do dia 03 de Outubro de 2014 que apresentava os seguintes saldos: DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS – (Inclui o saldo da gerência de 2013 no valor de sete mil quinhentos e quatro euros e trinta centimos) Trezentos e dezasseis mil duzentos e seis euros e setenta e nove centimos. DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS – Um milhão e catorze mil e noventa e oito euros e setenta e quatro centimos. DOCUMENTOS – Trinta e um mil trezentos e treze euros e noventa e quatro centimos. A Câmara foi ainda informada que, até ao dia 3 de Outubro do corrente ano foram cabimentadas despesas no valor de trinta e nove milhões duzentos e três mil cento e cinquenta e seis euros e sessenta e nove centimos, e tendo sido efetuados pagamentos até ao mesmo dia no valor de vinte e dois milhões novecentos e sessenta e quatro mil oitocentos e vinte e seis euros e trinta e quatro centimos. -----

----- **Agradecimento da Paróquia de Espinho Nossa Senhora da Ajuda:** A Câmara tomou conhecimento do ofício da Paróquia de Espinho Nossa Senhora da Ajuda a agradecer a colaboração da Câmara na resolução do problema de infiltração de águas pluviais na Capela Mortuária na Igreja Paroquial. -----

----- **Agradecimento da AFPCE - II Gala do Desporto:** A Câmara tomou conhecimento do ofício da AFPCE – Associação de Futebol Popular do Concelho de Espinho a agradecer o convite formulado para a II Gala do Desporto e a apresentar felicitações pela realização e organização do evento. -----

----- **Congratulação do SCE - II Gala do Desporto:** A Câmara tomou conhecimento do ofício do Sporting Clube de Espinho a congratular-se pela realização da II Gala do Desporto, e a agradecer à Organização e Júri a distinção de melhor Instituição Desportiva do Ano e apresenta cumprimentos a todos quantos pertenceram à organização e promoção do evento.-----

----- **Informação do Presidente da Câmara e da Vereação:** O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara de diversas diligências que efetuou no âmbito das competências que lhe estão confiadas. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta, as deliberações tomadas na presente reunião, a fim de terem execução imediata, ao abrigo do nº 3 do artigo 57.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- E não havendo mais assuntos a tratar o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e pela Coordenadora Técnica da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, Isaura Maria Gomes Pinto da Rocha Gonçalves, que a subscreveu. -----

O Presidente da Câmara Municipal _____

A Secretária da Câmara Municipal _____