


CONTRATO DE EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS
'DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO
JUNTO À ROTUNDA DA PROF. DIAS AFONSO'



CONTRATO		
	EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS 'DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO JUNTO À ROTUNDA DA PROF. DIAS AFONSO'	Data
		04-01-2017
		Codificação
		Revisão
		NIPG
		12699/16

2017,EXP,I,C,2

No dia 04 do mês de janeiro do ano 2017, nesta cidade de Espinho, Edifício dos Paços do Concelho, perante mim, MARIA JOÃO DUARTE RODRIGUES, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, Financeira e Turismo da Câmara Municipal de Espinho, bem como Oficial Público designado pelo Despacho do Presidente da Câmara n.º 7/2015, datado de 15 de janeiro de 2015, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compareceram como outorgantes:


PRIMEIRO: - JOAQUIM JOSÉ PINTO MOREIRA, casado, natural da freguesia de Anta (atual União das freguesias de Anta e Guetim), concelho de Espinho, onde reside na Rua de Cassufas, N.º 725, que outorga neste Contrato na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Espinho e em representação do Município de Espinho, Pessoa Coletiva número 501158740, com poderes para o ato, de acordo com a alínea f) do n.º 2 do artigo 35.º da referida Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

SEGUNDO: - JOAQUIM ANTÓNIO BASTOS DE ALMEIDA, titular do Cartão de Cidadão com o número de identificação civil 09091309 4 ZZ4, da República Portuguesa, válido até 19 de outubro de 2019, residente na Travessa dos Carvalhos, N.º 16, Aldas, freguesia de Macinhata da Seixa, concelho de Oliveira de Azeméis, Contribuinte Fiscal número 183317890, que outorga neste Contrato na qualidade de Sócio-Gerente e em representação da Sociedade, PRINCIPAL PRIORIDADE, LIMITADA, com sede na Zona Industrial, N.º 1, Maninho Moura, freguesia de Loureiro, concelho de Oliveira de Azeméis, matriculada na Conservatória do Registo Predial/Comercial de Oliveira de Azeméis sob o número único de matrícula e de identificação fiscal 509140920, com o capital social de 34 500,00 euros, conforme Certidão Permanente com o código de acesso 0568-2754-2236 subscrita em 02 de março de 2012 e válida até 02 de março de 2018, que consultei, titular do Alvará de Construção número 64096 - PUB, com poderes para o ato

Verifiquei a identidade dos outorgantes, a do primeiro por ser do meu conhecimento pessoal, bem como a qualidade que se arroga e os poderes que legitimam a sua intervenção neste ato e a do segundo pela apresentação do respetivo Cartão de Cidadão, a qualidade e suficiência de poderes para o ato, pela Certidão Permanente da Conservatória do Registo Comercial acima mencionada.

E pelo outorgantes, nas qualidades invocadas, foi dito que celebram entre si o presente Contrato de Empreitada, o qual se regerá pelas condições expressas nas cláusulas seguintes:

Primeira: - Objeto: Mediante Ajuste direto, nos termos da alínea a) do artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro (Código dos Contratos Públicos), na sua atual redação e de

	CONTRATO	
	EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS 'DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO JUNTO À ROTUNDA DA PROF. DIAS AFONSO'	Data 04-01-2017
		Codificação PG03-00-IMP-11 04
		Revisão NIPG 12699/16

2017,EXP,I,C,2

h.
ff
[Signature]

acordo com o Despacho CP n.º 177/2016, datado de 16 de dezembro de 2016, do Vice-Presidente da Câmara, no exercício de competências delegadas, foi adjudicada à representada do segundo outorgante a Empreitada de Obras Públicas - 'DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO JUNTO À ROTUNDA DA PROF. DIAS AFONSO', União das freguesias de Anta e Guetim, concelho de Espinho, em conformidade com o Caderno de Encargos e a Proposta apresentada, datada de 07 de dezembro de 2016, documentos estes que ficam a fazer parte integrante deste Contrato.

Segunda: - Preço contratual: O valor global da adjudicação é de **32 934,98 €** (trinta e dois mil, novecentos e trinta e quatro euros e noventa e oito cêntimos), acrescido do Imposto Sobre o Valor Acrescentado, à taxa legal em vigor.

Terceira: - Prazo de execução: O prazo máximo de execução da Obra é de **30 (trinta) dias**, incluindo sábados, domingos e feriados, contado a partir da data da Consignação, cujos trabalhos deverão ter início de acordo com o respetivo Plano de Trabalhos, nos termos da cláusula 8.ª das Cláusulas Gerais do mencionado Caderno de Encargos.


Quarta: - Prazo de garantia: O prazo de garantia dos trabalhos que constituem esta empreitada é de **5 (cinco) anos**, para os defeitos que incidam sobre os elementos construtivos não estruturais ou instalações técnicas e de **2 (dois) anos**, no caso de defeitos relativos a equipamentos afetos à obra, mas dela autonomizáveis, de acordo com a cláusula 42.ª do referido Caderno de Encargos.

Quinta: - Condições de pagamento: A empreitada é realizada por **Preço Global** com base na Lista de Preços Unitários e Mapa de Quantidade de Trabalhos anexos à Proposta, sendo os pagamentos efetuados de acordo com o Plano de Pagamentos e Cronograma Financeiro apensos à mesma, tendo como base Autos de Medição mensais, nos termos da cláusula 31.ª das Cláusulas Gerais do Caderno de Encargos.

Sexta: - Caução: Não foi exigida a prestação de Caução, de acordo com o n.º 2 do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro (Código dos Contratos Públicos) e suas alterações, procedendo esta Câmara Municipal à retenção de 10% do valor dos pagamentos a efetuar, nos termos do n.º 3 do mencionado artigo.

Sétima: - Revisão de preços: Esta empreitada reger-se-á, no que respeita à Revisão de Preços, pelo disposto na cláusula 32.ª do Caderno de Encargos.

Oitava: - Dotação orçamental: O encargo resultante deste Contrato será satisfeito na seguinte dotação do Orçamento Municipal em vigor, na qual tem cabimento: **Capítulo Orgânico: 02;**

CONTRATO		
	EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO JUNTO À ROTUNDA DA PROF. DIAS AFONSO'	Data
		Codificação
		Revisão
		04-01-2017
		PG03-00-IMP-11 04
		NIPG 12699/16

Capítulo Económico: 07 - 01 - 04 - 01 sob o Compromisso n.º 2016/2156 efetuado com base no Cabimento n.º 2016/1031.

Nona: - Casos omissos: Nos casos omissos do presente Contrato ou dos documentos a ele anexos, observar-se-ão os diplomas legais em vigor, nomeadamente o citado Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro e subsequentes alterações.

Décima: - Penalidades: A representada do segundo outorgante fica sujeita às multas previstas no Caderno de Encargos e na legislação em vigor, no caso de haver violação dos prazos contratuais ou outras obrigações.

Décima primeira: - Foro competente: Em todas as questões emergentes do presente Contrato é competente o foro do Tribunal Administrativo e Fiscal de Aveiro, renunciando a representada do segundo outorgante ao foro de qualquer outra Comarca.


Décima segunda: - Fiscalização do Tribunal de Contas: Este Contrato não está sujeito a fiscalização prévia pelo Tribunal de Contas, tendo em atenção o disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 46.º e artigo 48.º da Lei n.º 98/97, de 26 de agosto (Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas), republicada em anexo à Lei n.º 20/2015, de 09 de março, em conjugação com o artigo 130.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro (Orçamento do Estado para o ano 2017).

Pelo segundo outorgante foi dito que aceita para a sua representada o presente Contrato, nos termos exarados, obrigando-se assim as partes ao seu inteiro cumprimento.

Foi dispensada a leitura dos documentos complementares deste Contrato, dado os outorgantes terem declarado que conhecem o seu conteúdo.

A Sociedade adjudicatária apresentou a Declaração emitida nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 81.º, do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 19 de janeiro (Código dos Contratos Públicos), na sua atual redação, emitida conforme modelo constante no Anexo II do referido Decreto-Lei, bem como os documentos comprovativos em como não se encontra em nenhuma situação prevista nas alíneas b) e i) do artigo 55.º do citado diploma, emitidos pela Direção Geral da Administração da Justiça, tendo também feito prova de que tem regularizada a sua situação contributiva perante a Segurança Social, através da Declaração emitida em 16 de setembro de 2016, pelo Instituto da Segurança Social, I.P. e quanto à situação tributária à Fazenda Pública, através da Certidão passada em 14 de dezembro de 2016, pelo Serviço de Finanças de Oliveira de Azeméis.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

CONTRATO		
	EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS 'DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO JUNTO À ROTUNDA DA PROF. DIAS AFONSO'	Data
		04-01-2017
		Codificação
		Revisão
		NIPG
		12699/16

Este Contrato foi aprovado em Minuta, por Despacho do Vice-Presidente da Câmara, no exercício de competências delegada, datado de 29 de dezembro de 2016.

O presente Contrato foi lido aos outorgantes em voz alta e na presença simultânea dos mesmos, a quem foi explicado o seu conteúdo, depois do que vai ser assinado por ambos, pela ordem mencionada e por mim, Oficial Público.



(Joaquim José Pinto Moreira - Dr)

PRINCIPAL PRIORIDADE LDA.

 Gerência

(Joaquim António Bastos de Almeida)



(Maria João Duarte Rodrigues - Dra.)

CONTA

Tabela de Taxas Municipais

Parte A

Capítulo I - B

1.

1.1. 27,20 €

27,20 €

(Vinte e sete euros e vinte cêntimos)

Documento de Receita Individual n.º 14

Espinho, 04 de janeiro de 2017

A Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, Financeira e Turismo

e Oficial Público,

