

FICHA 4

LOTE 4
CARACTERIZAÇÃO DO LOTE

PLANO DE PORMENOR
"ESTÁDIO S.C. DE ESPINHO" - ESPINHO

ÁREA TOTA DO LOTE (m2) **743**

CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO **6**
 Nº DE PISOS ABAIXO DO SOLO **2**
 ALTURA MÁXIMA DA CÉRCEA (m) **18,5**
 ALTURA MÁXIMA DA CONSTRUÇÃO (m) **18,5**
 ALTURA MÁXIMA DO EMBAZAMENTO (m) **3,5**
 ALTURA DA CAVE-1 (m) **3,7**
 ALTURA DA CAVE-2 (m) **2,6**
 VOLUMETRIA (m3) **13916,54**

CONFRONTAÇÕES

Norte LOTE4
 Oeste PRAÇA
 Sul LOTE2
 Este AVENIDA 8

ÁREAS BRUTAS ENCERRADAS OU ENCERRÁVEIS (m2)

HABITAÇÃO **2380**
 COMÉRCIO **596**
 ESTACIONAMENTO **1237**
 TOTAL **4213**

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFICADO (m2) 416

Nº DE LUG. DE ESTACIONAMENTO

PÚBLICO **0**
 PRIVADO **250**
 TOTAL **250**

ÁREAS EXTERIORES

ESPAÇOS PRIVADOS 0
 ESPAÇOS PRIVADOS VERDES 0
 ESPAÇOS PÚBLICOS 331,2
 ESPAÇOS PÚBLICOS VERDES 0

REGIME DE PROPRIEDADE DO SOLO

Privado

