

FICHA 5

LOTE 5
CARACTERIZAÇÃO DO LOTE

PLANO DE PORMENOR
"ESTÁDIO S.C. DE ESPINHO" - ESPINHO

ÁREA TOTA DO LOTE (m2) **1244**

CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO **5**
 Nº DE PISOS ABAIXO DO SOLO **2**
 ALTURA MÁXIMA DA CÉRCEA (m) **15,5**
 ALTURA MÁXIMA DA CONSTRUÇÃO (m) **15,5**
 ALTURA MÁXIMA DO EMBAZAMENTO (m) **3,5**
 ALTURA DA CAVE-1 (m) **3,7**
 ALTURA DA CAVE-2 (m) **2,6**
 VOLUMETRIA (m3) **19843,57**

CONFRONTAÇÕES

Norte LOTE2
 Oeste ESPAÇO PÚBLICO (Via nova)
 Sul RUA 37B
 Este AVENIDA 8

ÁREAS BRUTAS ENCERRADAS OU ENCERRÁVEIS (m2)

HABITAÇÃO **4164**
 COMÉRCIO **0**
 ESTACIONAMENTO **2243**
 TOTAL **6407**

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFICADO (m2)

730

Nº DE LUG. DE ESTACIONAMENTO

PÚBLICO **0**
 PRIVADO **250**
 TOTAL **250**

ÁREAS EXTERIORES

ESPAÇOS PRIVADOS 0
 ESPAÇOS PRIVADOS VERDES 0
 ESPAÇOS PÚBLICOS 225,2
 ESPAÇOS PÚBLICOS VERDES 0

REGIME DE PROPRIEDADE DO SOLO

Privado

