

FICHA 7

LOTE 7
CARACTERIZAÇÃO DO LOTE

PLANO DE PORMENOR
"ESTÁDIO S.C. DE ESPINHO" - ESPINHO

ÁREA TOTA DO LOTE (m2) **1976**

CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO **5**
 Nº DE PISOS ABAIXO DO SOLO **2**
 ALTURA MÁXIMA DA CÉRCEA (m) **15,5**
 ALTURA MÁXIMA DA CONSTRUÇÃO (m) **15,5**
 ALTURA MÁXIMA DO EMBAZAMENTO (m) **3,5**
 ALTURA DA CAVE-1 (m) **3,7**
 ALTURA DA CAVE-2 (m) **2,6**
 VOLUMETRIA (m3) **27889,12**

CONFRONTAÇÕES

Norte LOTE6
 Oeste ESPAÇO PÚBLICO (Via nova)
 Sul ESPAÇO PÚBLICO
 Este PRAÇA

ÁREAS BRUTAS ENCERRADAS OU ENCERRÁVEIS (m2)

HABITAÇÃO **5826**
 COMÉRCIO **663**
 ESTACIONAMENTO **2581**
 TOTAL **9070**

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFICADO (m2) 1170

Nº DE LUG. DE ESTACIONAMENTO

PÚBLICO **0**
 PRIVADO **93**
 TOTAL **93**

ÁREAS EXTERIORES

ESPAÇOS PRIVADOS 0
 ESPAÇOS PRIVADOS VERDES 0
 ESPAÇOS PÚBLICOS 801,7
 ESPAÇOS PÚBLICOS VERDES 0

REGIME DE PROPRIEDADE DO SOLO

Privado

