

FICHA 9

LOTE 9
CARACTERIZAÇÃO DO LOTE

PLANO DE PORMENOR
"ESTÁDIO S.C. DE ESPINHO" - ESPINHO

ÁREA TOTA DO LOTE (m2) **966**

CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO **3**
 Nº DE PISOS ABAIXO DO SOLO **1**
 ALTURA MÁXIMA DA CÉRCEA (m) **9,5**
 ALTURA MÁXIMA DA CONSTRUÇÃO (m) **9,5**
 ALTURA MÁXIMA DO EMBAZAMENTO (m) **3,5**
 ALTURA DA CAVE-1 (m) **2,6**

CONFRONTAÇÕES

Norte LOTE8
 Oeste RUA 2
 Sul ESPAÇO PÚBLICO
 Este ESPAÇO PÚBLICO (Via nova)

VOLUMETRIA (m3) **10166,44**

ÁREAS BRUTAS ENCERRADAS OU ENCERRÁVEIS (m2)

HABITAÇÃO **1714**
 COMÉRCIO **966**
 ESTACIONAMENTO **716**
 TOTAL **3395**

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFICADO (m2) 966

Nº DE LUG. DE ESTACIONAMENTO

PÚBLICO **10**
 PRIVADO **39**
 TOTAL **49**

ÁREAS EXTERIORES

ESPAÇOS PRIVADOS 0
 ESPAÇOS PRIVADOS VERDES 0
 ESPAÇOS PÚBLICOS 0
 ESPAÇOS PÚBLICOS VERDES 0

REGIME DE PROPRIEDADE DO SOLO Privado

