



**peraltafil**

CAIXILHARIAS DE ALUMÍNIO, S.A.

Rua dos Limites, nº179 - Silvalde  
4500.486 Espinho - Portugal

30anos  
1987.2017

## NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

Para efeitos da execução da empreitada de colocação de palas de sombreamento nos centros escolares, a Peraltafil – Caixilharias de Alumínio, S.A. na apresentação do preço atendeu aos seguintes fatores,

Esta empreitada é considerada como tendo elevado interesse, por conseguinte procurou otimizar processos nas diversas frentes, de forma a obter uma relação serviço/preço que melhor garantia dá para a presente empreitada.

Preço proposto é resultado da avaliação de custos compostos, tendo em atenção as quantidades referidas no mapa de trabalhos de concurso, conforme peças desenhadas e escritas que compõem o caderno de encargos.

Por outro lado a experiência da Peraltafil em empreitadas similares, foi-nos possível otimizar os rendimentos. Esta experiencia, permitiu um incremento nos ganhos de produtividade.

Para além desta experiencia a Peraltafil, conta neste momento com uma capacidade logística e de meios, capaz de satisfazer integralmente as exigências e requisitos que esta empreitada merece.

Acresce também um fator não menos importante que é a proximidade dos locais a intervir.

A composição de todos estes fatores permite-nos ser mais competitivos, o que se reflete no preço final da proposta

sociedade anónima . capital social: 100.000 euros . c.r.c. de espinho . nif 505 252 716



**peraltafil**

CAIXILHARIAS DE ALUMÍNIO, S.A.

Rua dos Limites, nº179 - Silvalde  
4500.486 Espinho - Portugal

30anos  
1987.2017

## **EQUIPAMENTO**

Em relação aos equipamentos, como estes são da nossa propriedade consideram-se como custos apenas as amortizações e manutenção.

## **MÃO-DE-OBRA E ORGANIZAÇÃO DA EMPRESA**

A produtividade estimada para esta obra está empiricamente demonstrada com as empreitas já executadas por esta empresa.

Os custos de mão-de-obra por hora são calculados em função dos vencimentos praticados pela empresa, em cada categoria profissional e respetivos encargos.

Dada a boa organização interna da empresa é possível melhorar a qualidade dos serviços prestados, uma vez que todos os colaboradores da empresa tem aos seu dispor as melhores ferramentas e o Know-how para o exercício da sua atividade.

Poder-se-á concluir que a empresa tem uma boa capacidade competitiva, estando perfeitamente à altura de executar esta empreitada, mantendo os elevados parâmetros de qualidade e garantias que estas empreitadas requerem.

## **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Como justificação do preço, a empresa Peraltafil – Caixilharias de Alumínio, S.A, declara que a proposta apresentada, resulta da conjugação dos custos efetivos de produção e encargos da empresa, obtidos a partir de:

- 1 – Um estudo atento e detalhado do objeto de empreitada, levado a cabo pelo grupo de técnicos envolvidos;
- 2 – Uma escolha de soluções e processos construtivos eficientes que conduzam ao melhor aproveitamento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, refletindo-se no custo das operações;
- 3 – Um perfeito conhecimento do mercado local de fornecedores de materiais, de equipamentos e mão-de-obra.



**peraltafil**

CAIXILHARIAS DE ALUMÍNIO, S.A.

Rua dos Limites, nº179 - Silvalde  
4500.486 Espinho - Portugal

30anos  
1987.2017

4 – Custo de fornecimentos de materiais em condições bastante vantajosas em termos de preço e prazo, e que tem vindo a ser conseguidos pela empresa, que advém do facto das boas relações comerciais e financeiras com a generalidade dos seus fornecedores;

5 – Disponibilidade de pessoal técnico com reconhecida experiencia e idoneidade técnica na construção de obras similares, que além de terem participado neste estudo, irão fazer garantir os pressupostos considerados, ao fazerem parte da estrutura do corpo técnico da obra, permitindo assim uma alta rentabilização da produção, dos equipamentos, e dos meios humanos, reduzindo ao mínimo as improdutividades e as experiencias negativas, refletindo-se assim nos custos das atividades e na taxa de risco da empreitada:

6 – Capacidade de mobilização dos nossos recursos humanos e equipamentos necessários ao cabal cumprimento dos compromissos contratuais;

Espinho 24 Agosto 2017