

**TABELA DE TAXAS**
**PARTE B - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS**
**QUADRO I**
**Taxa devida pela apreciação de projetos de loteamento**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Loteamento sem obras de urbanização		
1.1	Informação prévia	113,00 €	d)
1.2	Licenciamento	171,00 €	d)
2.	Loteamento até 15 lotes		
2.1	Informação prévia	142,00 €	d)
2.2	Licenciamento	139,00 €	d)
3.	Loteamento de mais de 15 lotes		
3.1	Informação prévia	170,00 €	d)
3.2	Licenciamento	174,00 €	d)
4.	Reapreciação de processos	36,00 €	d)
5.	Alterações a projetos em fase de audiência prévia (para sanar incumprimento legal)	40,50 €	d)
6.	Pedidos de alterações a projetos, antes da emissão do alvará de licença	61,00 €	d)

**QUADRO II**
**Taxa devida pela apreciação de projetos de obras de construção**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Edificação até 400m <sup>2</sup>		
1.1	Informação prévia	99,00 €	d)
1.2	Licenciamento	118,00 €	d)
2.	Edificação com área entre 400 m <sup>2</sup> e 1500m <sup>2</sup>		
2.1	Informação prévia	123,00 €	d)
2.2	Licenciamento	147,00 €	d)
3.	Edificação com mais de 1500m <sup>2</sup>		
3.1	Informação prévia	148,00 €	d)
3.2	Licenciamento	177,00 €	d)
4.	Projetos de especialidade	100,00 €	d)
5.	Reapreciação de processos	36,00 €	d)
6.	Alterações a projetos em fase de audiência prévia (para sanar incumprimento legal)	40,50 €	d)
7.	Pedidos de alterações a projetos, antes da emissão do alvará de licença	61,00 €	d)

**QUADRO III**
**Taxa devida pela apreciação de projetos de remodelação de terrenos**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Área até 1500 m <sup>2</sup>		
1.1	Informação prévia	55,00 €	d)
1.2	Licenciamento	38,00 €	d)
2.	Área superior a 1500 m <sup>2</sup>		
2.1	Informação prévia	68,00 €	d)
2.2	Licenciamento	48,00 €	d)

**QUADRO IV**
**Taxa devida pela apreciação de outras operações urbanísticas**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Obras de urbanização		
1.1	Informação prévia	55,00 €	d)
1.2	Licenciamento	148,00 €	d)
2.	Demolições		
2.1	Informação prévia	55,00 €	d)
2.2	Licenciamento	36,00 €	d)
3.	Operações urbanísticas de controlo prévio simplificado		
3.1	Informação prévia	55,00 €	d)
3.2	Licenciamento	36,00 €	d)
4.	Utilização e alteração de utilização (não aplicável em estufas e apoios agrícolas)	56,00 €	d)
4.1	Acresce, ao montante referido no n.º anterior, por 50 m2 de área de construção (não se aplica em unidades industriais, ou instalações agrícolas)	5,50 €	d)
5.	Pedidos de ocupação da via pública por motivo de obras	36,00 €	d)
6.	Reapreciação de processos	36,00 €	d)
7.	Pedido de destaque	44,30 €	d)

**QUADRO V**
**Taxa devida pela emissão de alvará de licença de loteamento e de obras de urbanização**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	127,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Por lote	11,30 €	d)
2.2.	Por fogo	11,30 €	d)
2.3.	Por m2 ou fração de outras utilizações	0,70 €	d)
2.4.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
3.	Aditamento ao alvará de licença	49,00 €	d)
3.1.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
3.1.1.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
4.	Renovação da Licença	39,00 €	d)

**QUADRO VI**
**Taxa devida pela emissão de alvará de licença de loteamento**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	72,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Por lote	11,30 €	d)
2.2.	Por fogo	11,30 €	d)
2.3.	Por m2 ou fração de outras utilizações	0,70 €	d)
3.	Aditamento ao alvará de licença	49,00 €	d)
4.	Renovação da Licença	39,00 €	d)

**QUADRO VII**
**Taxa devida pela emissão de alvará de licença de obras de urbanização**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	107,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Por m <sup>2</sup> de área intervencionada	0,12 €	d)
2.2.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
3.	Aditamento ao alvará de licença	40,00 €	d)
3.1.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
3.1.1.	m <sup>2</sup> de aumento de área intervencionada	0,12 €	d)
3.1.2.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
4.	Renovação da Licença	39,00 €	d)

**QUADRO VIII**
**Taxa devida pela emissão de alvará de licença de trabalhos de remodelação dos terrenos**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	44,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Por m <sup>2</sup> de área intervencionada	0,02 €	d)
2.2.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
3.	Renovação da Licença	39,00 €	d)

**QUADRO IX**
**Emissão de alvará de licença para obras de edificação**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	68,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de tipo unifamiliar	0,85 €	d)
2.2.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de comércio ou serviços e edifícios de habitação com três ou mais unidades de ocupação	1,20 €	d)
2.3.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de armazéns ou indústrias em edifícios tipo industrial e de edifícios com utilizações nas áreas da Saúde, Educação, Apoio Social e Desporto	0,36 €	d)
2.4.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de outras utilizações	1,45 €	d)
2.5.	Por m <sup>2</sup> de área de área de construção de conjuntos comerciais ou de unidades comerciais de dimensão relevante	2,60 €	d)
2.6.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
2.7.	Por m <sup>2</sup> de corpos salientes da construção, por piso, sobre o espaço público	36,00 €	d)
2.8.	Parques de estacionamento abertos ao uso público, por lugar	6,00 €	d)
3.	Outras ocupações, sem ocupação de espaço público, por m <sup>2</sup> e por mês		
3.1.	Estaleiros	0,36 €	d)
3.2.	Standes de vendas	1,80 €	d)
3.3.	Outras	0,60 €	d)
4.	Lugares de Estacionamento deficitário	1 300,00 €	d)
5.	Aditamento ao alvará de licença	40,00 €	d)
5.1.	Acrescem os subítens do ponto 2. aplicados aos aumentos autorizados		
6.	Renovação da Licença	40,00 €	d)

**QUADRO X**
**Emissão de alvará de licença para obras de demolição**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	48,00 €	d)
2.	Acréscimo ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Demolição de edifícios por m <sup>2</sup>	0,85 €	d)
2.2.	Prazo - por cada mês ou fração	13,00 €	d)
3.	Renovação da Licença	39,00 €	d)

**QUADRO XI**
**Autorização de utilização e de alteração do uso**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão de autorização de utilização e suas alterações	68,00 €	d)
1.1.	Acréscimo ao montante referido no número anterior:		
1.1.1.	Por fogo	11,30 €	d)
1.1.2.	Por unidade industrial	65,00 €	d)
1.1.3.	Por unidade comercial ou de serviços	23,00 €	d)
1.1.4.	Por unidade com outros fins	71,00 €	d)
1.2.	Acréscimo ao montante referido nos números 1.1.3. e 1.1.4., por cada 50 m <sup>2</sup> de área de construção ou fração	21,00 €	d)

**QUADRO XII**
**Outras autorizações de utilização, e suas alterações**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão de autorização de utilização e suas alterações por cada estabelecimento:		
1.1.	De restauração, bebidas ou misto	45,00 €	d)
1.2.	De restauração e/ou bebidas com espaço de dança	85,00 €	d)
1.3.	Alimentar e não alimentar e serviços	36,00 €	d)
1.4.	Empreendimento turístico	380,00 €	d)
1.5.	Alojamento local	129,00 €	d)
1.6.	Acréscimo ao montante referido nos números anteriores, por cada 50 m <sup>2</sup> de área de construção ou fração	13,00 €	d)
1.7.	Utilizações do solo, para fins não exclusivamente agrícolas pecuário, florestal ou mineiro, por m <sup>2</sup>	0,44 €	d)
2.	Emissão de autorização de utilização, e suas alterações, de estufas e outros apoios agrícolas	44,00 €	d)
3.	Emissão de aditamento ao alvará de autorização de utilização existente, para utilização de anexos.	44,00 €	d)
4.	Acréscimo aos montantes referidos nos números 2 e 3:		
4.1.	Por cada 50 m <sup>2</sup> de área de estufa	0,11 €	d)
4.2.	Por cada edificação de apoio agrícola, até 50 m <sup>2</sup> de área	5,50 €	d)

**QUADRO XIII**
**Emissão de licença parcial para construção da estrutura**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão de licença parcial para construção da estrutura	52,00 €	d)

**QUADRO XIV**
**Emissão de alvará de licença para operações urbanísticas de controlo prévio simplificado**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença	48,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Muros por metro linear	0,44 €	d)
2.2.	Edificações por m <sup>2</sup>	0,44 €	d)
2.3.	Piscinas, por m <sup>2</sup>	2,20 €	d)
2.4.	Estufas destinadas a fins agrícolas e similares, por 50m <sup>2</sup>	0,55 €	d)
2.5.	Prazo - por cada mês ou fração	12,00 €	d)
3.	Renovação da Licença	39,00 €	d)

**QUADRO XV**
**Prorrogações**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	1ª Prorrogação do prazo para a execução de obras de urbanização, por mês ou fração	16,00 €	d)
2.	2ª Prorrogação do prazo para a execução de obras de urbanização, por mês ou fração	28,50 €	d)
3.	1ª Prorrogação do prazo para execução de obras de edificação, demolição ou remodelação de terrenos, mês ou fração	16,00 €	d)
4.	2ª Prorrogação do prazo para execução de obras de edificação, demolição ou remodelação de terrenos, mês ou fração	28,50 €	d)

**QUADRO XVI**
**Licença especial relativa a obras inacabadas**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Emissão do alvará de licença especial	45,00 €	d)
1.1.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
1.1.1.	Prazo - por cada mês ou fração	18,00 €	d)

**QUADRO XVII**
**Regimes jurídicos especiais**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
<b>A - Armazenamentos de produtos de petróleo e postos de abastecimentos de combustíveis</b>			
1.	Instalações de armazenamento de produtos de petróleo		
1.1.	Pedido de Licenciamento	297,00 €	d)
1.2.	Pedido de Licenciamento simplificado - classes A	118,00 €	d)
2.	Postos de abastecimento de combustíveis líquidos		
2.1.	Pedido de Licenciamento	1 785,00 €	d)
2.2.	Pedido de Licenciamento simplificado - classes A	893,00 €	d)
3.	Redes de Distribuição		
3.1.	Pedido de autorização da execução e funcionamento, das redes associadas a reservatórios de GPL, com capacidade global inferior a 50 m <sup>3</sup> .	52,00 €	d)
4.	Vistorias		
4.1.	Vistoria Inicial	60,00 €	d)
4.2.	Vistoria final, periódica ou a sua repetição	88,00 €	d)
5.	Licença de Exploração		
5.1.	Instalações de armazenamento de produtos de petróleo	44,00 €	d)
5.1.1.	Instalações no regime simplificado - Classes A	14,00 €	d)

5.2.	Postos de abastecimento de combustíveis líquidos	44,00 € d)
5.2.1.	Instalações no regime simplificado - Classes A	14,00 € d)
5.3.	Redes de Distribuição	44,00 € d)
<b>B - Ensaio e medições acústicas</b>		
1.	Pedido de análise de problema de ruído	57,00 € d)
2.	Acresce ao montante referido no n.º anterior o valor dos ensaios que forem realizados.	714,00 € d)
<b>C - Infraestruturas de telecomunicações</b>		
	Autorização de instalação das infraestruturas de suporte das estações de radio comunicações	2 083,00 € d)
<b>D - Indústrias</b>		
1.	Emissão dos títulos digitais previstos no SIR	- € d)
2.	Alterações, aditamentos ou atualizações aos títulos digitais previstos no SIR	- € d)
3.	Selagem e desselagem de máquinas, aparelhos e demais equipamentos;	86,00 € d)
<b>E - Licenciamento Zero (DL n.º 10/2015 de 16 de janeiro)</b>		
1.	Mera comunicação prévia de exploração ou alteração de estabelecimento de restauração e bebidas, de comércio e de serviços, de armazém ou exercício ou alteração de atividade de restauração e bebidas não sedentária	62,00 € d)
2.	Submissão de autorização de exploração ou alteração de estabelecimento de restauração e bebidas com dispensa de requisitos de comércio ou armazém	50,00 € d)
3.	Taxa de decisão de autorização de exploração ou alteração de estabelecimento de restauração e bebidas com dispensa de requisitos de comércio ou armazém	50,00 € d)
<b>F - Instalações desportivas</b>		
	Mera comunicação prévia de abertura ao público e início de funcionamento de instalações desportivas	62,00 € d)

#### QUADRO XVIII

#### Ocupação de espaço público por motivo de obras

	Valor 2024	IVA
1.	À emissão dos alvarás mencionados nos pontos 2 e 3, serão aplicados os seguintes fatores:	
1.1.	Até 3 meses, inclusivé	0,5
1.2.	Desde 3 meses até 12 meses, inclusivé	1
1.3.	Mais de 12 meses	1,5
2.	Emissão do alvará de licença de ocupação da via pública com tapumes ou resguardos	40,00 € d)
2.1.	Acresce ao montante referido no número anterior, por cada mês ou fração:	
2.1.1.	Por m <sup>2</sup> ou fração da superfície da via pública até 1 metro de largura	4,00 € d)
2.1.2.	Por m <sup>2</sup> ou fração da superfície da via pública com mais de 1 metro de largura	8,00 € d)
3.	Emissão do alvará de licença de ocupação da via pública com andaimes, amassadouros e caldeiras, fora dos resguardos ou tapumes	45,00 € d)
3.1.	Acresce ao montante referido no número anterior, por cada mês ou fração:	
3.1.1.	Por andar ou pavimento a que correspondem - por metro linear ou fração	2,00 € d)
3.1.2.	Com caldeiras, amassadouros, depósitos de entulho ou outras ocupações autorizadas, por m <sup>2</sup> ou fração	10,00 € d)
4.	Ocupação com veículo pesado, para carga ou descarga de material, bombagem de betão ou outras, por dia ou fração	40,00 € d)
5.	A ocupação com guindastes, gruas e semelhantes, por unidade e por mês ou fração. No caso de se situarem em espaço público, devem ser protegidos por tapumes e acresce à taxa prevista no n.º 2.	75,00 € d)
6.	Ocupação da via pública para abertura de vala, por m <sup>2</sup> e por dia ou fração	1,20 € d)

**QUADRO XIX**
**Vistorias**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
1.	Vistoria a realizar para efeitos de emissão de autorização de utilização, relativa à ocupação de espaços destinados à habitação, comércio e serviços	70,00 €	d)
1.1.	Acresce ao montante referido no número anterior por cada fogo ou unidade de ocupação	9,00 €	d)
2.	Vistorias para efeitos de emissão de autorização de utilização relativa a ocupação de espaços destinados a armazéns ou indústrias	65,00 €	d)
2.1.	Acresce ao montante referido no número anterior por cada 100 m <sup>2</sup> de área de construção	1,45 €	d)
3.	Vistorias para efeitos de emissão de autorização de utilização relativa a ocupação de espaços destinados a serviços de restauração e/ou bebidas, por estabelecimento	94,00 €	d)
3.1.	Acresce ao montante referido no número anterior por cada 100 m <sup>2</sup> de área de construção	1,45 €	d)
4.	Vistorias para efeitos de emissão de autorização de utilização, relativa à ocupação de espaços destinados a empreendimentos turísticos	125,00 €	d)
4.1.	Acresce ao montante referido no número anterior, por cada 50 m <sup>2</sup> de área de construção	7,00 €	d)
5.	Auditorias de classificação, e suas revisões, de empreendimentos turísticos	125,00 €	d)
5.1.	Acresce ao montante referido no número anterior, por cada 50 m <sup>2</sup> de área de construção	7,00 €	d)
5.2.	Em parques de campismo, acresce ao montante referido no número anterior, por cada 50 m <sup>2</sup>	0,60 €	d)
6.	Vistorias para efeitos de emissão de autorização de utilização ou verificação do cumprimento de requisitos, relativa à ocupação de espaços destinados a estabelecimentos de alojamento local	94,00 €	d)
6.1.	Acresce ao montante referido no número anterior, por cada 50 m <sup>2</sup> de área de construção	7,00 €	d)
7.	Vistorias para efeitos de receção provisória ou definitiva de obras de urbanização	94,00 €	d)
7.1.	Acresce ao montante referido no número anterior, por cada 100 m <sup>2</sup> de área intervencionada	6,40 €	d)
8.	Vistoria de verificação da condições de segurança e de salubridade (RJUE, art.º 90.º)	86,00 €	d)
9.	Outras vistorias, não previstas nos números anteriores	65,00 €	d)

**QUADRO XX**
**Assuntos administrativos**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
<b>Em procedimento relativo ao RJUE</b>			
1.	Apresentação de elementos	18,00 €	d)
2.	Autenticação de boletins do InCIIP	16,00 €	d)
3.	Averbamentos em procedimento de licenciamento, autorização	18,00 €	d)
4.	Por cada consulta a proprietários de lotes - alteração a loteamentos	7,00 €	d)
5.	Depósito da ficha técnica da habitação	11,00 €	d)
6.	Pedido de Alinhamento	40,50 €	d)
7.	Publicitação da emissão do alvará de loteamento e discussão pública de loteamento com significativa relevância urbanística	43,00 €	d)
8.	Por cada pedido de informação, incluindo pedido de informação simples	20,00 €	d)
9.	Atribuição de números de policia	40,50 €	d)
10.	Outros requerimentos não especificados	22,00 €	d)

**Em outros procedimentos**

1.	Pedidos de inspeção/reinspeção de Elevadores/Insp. Extraord	117,90 € d)
<b>Assuntos administrativos diversos</b>		
1.	Pedido de certidão de constituição do regime de propriedade horizontal	67,00 € d)
1.1.	Acresce ao montante referido no número anterior	
1.1.1.	Por fração habitacional	8,30 € d)
1.1.2.	Por 50m2 de fração com outro uso	16,50 € d)
1.1.3.	Por 15 m2 de lugar de estacionamento constituindo fração autónoma	5,60 € d)
1.1.4.	Por 15 m2 de garagem constituindo fração autónoma	7,20 € d)
2.	Pedido de aditamentos a certidões de propriedade horizontal (valor não aplicável a retificações, sendo apenas considerado o indicado no item 2.1.1)	67,00 € d)
2.1.	Acresce ao montante referido no número anterior	
2.1.1.	Por cada fração alterada ou retificada	18,00 € d)
2.1.2.	Por cada retificação ou alteração das partes comuns	18,00 € d)
2.1.3.	Por aumento ou redução das frações, por cada fração	18,00 € d)
3.	Pedido de certidões	
3.1.	de teor	20,00 € d)
3.2.	Narrativas	20,00 € d)
3.3.	de prédio anterior a 1951	26,00 € d)
3.4.	de constituição do regime de compropriedade	36,00 € d)
3.5.	de destaque de parcela de terreno	20,00 € d)
3.6.	de localização no âmbito dos processos das ARU's	20,00 € d)
3.7.	de localização em ARU e de enquadramento no RJRU	40,00 € d)
3.8.	de reabilitação urbana, para efeitos do EBF	20,00 € d)
4.	Pedido de cópias, em suporte de papel ou digital (inclui 10 A4 ou equivalente em dm2)	14,00 € d)
4.1.	Acresce, além das cópias previstas no número anterior	
4.1.1.	Por folha de formato A4	2,30 € d)
4.1.2.	Por dm2 ou fração noutros formatos	3,50 € d)
5.	Extratos de plantas de Planos Municipais de Ordenamento de Território (PMOT's), em suporte de papel ou digital (pdf)	
5.1.	Conjunto de plantas para processo do RJUE – RPDME – Formato A4/A3	28,00 € d)
5.2.	Conjunto de plantas para processo do RJUE – RPDME em área de Plano de Pormenor – Formato A4/A3	39,00 € d)
5.3.	Conjunto de plantas para processo do RJUE – RPDME em área com alvará de loteamento emitido – Formato A4/A3	39,00 € d)
5.4.	Extrato de outras plantas que acompanham os PMOT's - Formato A4/A3	4,00€/7,00€ d)
5.A.	Plantas Avulsas fora do âmbito dos PMOT's, em suporte de papel ou digital (pdf)	
5.A.1.	Emissão de plantas de localização em A4/A3	4,00€/7,00€ d)
5.A.2.	Emissão de plantas temáticas - Formato A4/A3 - por tema existente	4,00€/7,00€ d)
5.A.3.	Emissão de plantas temáticas - Formato A4/A3 - por tema a criar	8,00€/13,00€ d)
5.A.4.	Cada tema extra	2,80 € d)
5.A.5.	Formato superior a A3, por dm2	0,65 € d)
6.	Fornecimento de cartografia base em suporte digital (vetorizada) em sistema de coordenadas ETRS89-TM06 (escala de rigor 1:2000)	
6.1.	Por uma unidade de 1 ha	13,00 € d)
6.2.	Por folha/quadrícula (160 ha)	1 100,00 € d)
7.	Fornecimento de extratos de ortofotomapas (última versão disponível), em suporte de papel ou digital (pdf, jpeg, tiff)	
7.1.	Formato A4/A3	4,00€/7,00€ d)
7.2.	Formato superior a A3, por dm2	0,65 € d)
8.	Fornecimento de cartografia/ortofotomapas (anteriores a 2011) digitalizados em suporte de papel ou digital (pdf, jpeg, tiff)	
8.1.	Formato A4/A3	5,80 € d)
8.2.	Formato superior a A3, por dm2	0,65 € d)



**QUADRO XXI**  
**Legalização urbanística**

		<b>Valor 2024</b>	<b>IVA</b>
<b>A - Taxa devida pela apreciação de projetos</b>			
1.	Operações urbanísticas de controlo prévio simplificado		
1.1	Informação prévia	82,00 €	d)
1.2	Licenciamento	54,00 €	d)
2.	Edificação até 400m <sup>2</sup>		
2.1	Informação prévia	148,00 €	d)
2.2	Licenciamento	177,00 €	d)
3.	Edificação com área entre 400 m <sup>2</sup> e 1500m <sup>2</sup>		
3.1	Informação prévia	185,00 €	d)
3.2	Licenciamento	221,00 €	d)
4.	Edificação com mais de 1500m <sup>2</sup>		
4.1	Informação prévia	222,00 €	d)
4.2	Licenciamento	265,00 €	d)
5.	Projetos de especialidade	150,00 €	d)
6.	Autorização de utilização e suas alterações	84,00 €	d)
7.	Reapreciação de processos	54,00 €	d)
8.	Alterações a projetos em fase de audiência prévia (para sanar incumprimento legal)	61,00 €	d)
<b>B - Emissão de alvará de licença de obras de edificação</b>			
1.	Emissão do alvará de licença	62,00 €	d)
2.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
2.1.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de tipo unifamiliar	0,80 €	d)
2.2.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de comércio ou serviços e edifícios de habitação com três ou mais unidades de ocupação	1,10 €	d)
2.3.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de armazéns ou indústrias em edifícios tipo industrial e de edifícios com utilizações nas áreas da Saúde, Educação, Apoio Social e Desporto	0,33 €	d)
2.4.	Por m <sup>2</sup> de área de construção de outras utilizações	1,30 €	d)
2.5.	Por m <sup>2</sup> de área de área de construção de conjuntos comerciais ou de unidades comerciais de dimensão relevante	2,40 €	d)
2.6.	Por m <sup>2</sup> de corpos salientes da construção, por piso, sobre o espaço público	33,00 €	d)
3.	Lugares de Estacionamento deficitário	1 190,00 €	d)
<b>C - Autorização de utilização e de alteração do uso</b>			
1.	Emissão de autorização de utilização e suas alterações	62,00 €	d)
1.1.	Acresce ao montante referido no número anterior:		
1.1.1.	Por fogo	10,40 €	d)
1.1.2.	Por unidade industrial	65,00 €	d)
1.1.3.	Por unidade comercial ou de serviços	21,00 €	d)
1.1.4.	Por unidade com outros fins	65,00 €	d)
1.2.	Acresce ao montante referido nos números 1.1.3. e 1.1.4., por cada 50 m <sup>2</sup> de área de construção ou fração	21,00 €	d)
a)	Inclui Iva à taxa normal		
b)	Inclui Iva à taxa reduzida		
c)	Isento de Iva		
d)	Não sujeito a IVA		